

Änderungsantrag ÄA17 zum L-1

Jusos Leipzig

- 1 Ergänze nach Z. 91
- 2 Unser Ziel eine soziale Durchmischung der Stadtteile sicherzustellen wird sich langfristig jedoch nicht allein mit Förde-
- 3 rung von Neubau und Preisbindung nicht erreichen. Schon jetzt ist in den Zentren Bauland knapp und wir wollen auch
- 4 das verbliebene Grün in der Stadt erhalten so das Neubau an Grenzen stoßen wird. Preisbindung ist stets auch nur
- 5 eine Lösung auf Zeit. Deshalb müssen wir einen marktrelevanten Teil des Wohnungsmarkts dem Spiel der Märkte ent-
- 6 ziehen. Wo noch bebaubare Grundstücke in öffentlicher Hand sind, soll daher grundsätzlich durch die öffentliche Hand
- 7 selbst oder durch gemeinwohlorientierte Träger gebaut werden und eine Veräußerung an gewinnorientierte Inves-
- 8 tor*innen ausgeschlossen werden. Soweit eine Vergesellschaftung von Großvermieter*innen unterhalb des Verkehrs-
- 9 wertes rechtlich möglich ist sehen wir darin ein probates Mittel, um die Preisspirale zu stoppen und eine langfristig
- 10 gemeinwohlorientierte Bewirtschaftung des Mietmarktes sicherzustellen.

Begründung

Erfolgt mündlich.